

# 2018 年度履行企业社会责任报告

上海临港经济发展（集团）有限公司

上海临港经济发展（集团）有限公司（简称“临港集团”）是上海市国资委下属唯一一家以产业园区开发和配套服务为主业的国有企业，旗下拥有“临港”、“漕河泾”、“新业坊”三大品牌以及沪市主板上市公司上海临港。临港集团历经漕河泾开发区 35 年、“区区合作、品牌联动” 24 年、临港开发 16 年的发展，开发建设了上海最早的园区——漕河泾开发区，最大园区——临港产业区，发展最快的园区——松江科技城，并在上海市布局了多个产业园区和临港“新业坊”项目，在上海推进产业升级和城市更新中扮演了重要角色。集团积极融入长三角一体化发展国家战略，在江苏大丰、浙江海宁、江苏盐城设立了长三角产业协同示范园区；积极践行沪遵结对合作使命，在贵州遵义建设遵义临港科技城，努力打造东西部产业协作示范园区；2016 年以来，相继在美国、芬兰、瑞典、比利时设立临港海外创新中心和产业园区，迈出全球化布局、国际化发展的步伐。

2018 年是全面贯彻落实党的十九大精神的开局之年，也是集团推进科创中心主体承载区、重要承载区和卓越科创园区建设的重要一年。临港集团以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的十九大精神，按照市委、市政

府和市国资委两委的要求，坚持创新驱动、改革引领、提质增效，扎实推进产业转型、园区转型、集团转型各项工作，园区经济运行质量不断提高，履行国有企业社会责任意识和能力不断增强。

## **一、坚持依法经营，诚实守信经营**

临港集团不断完善公司治理结构，设有法规科负责审核各类经济合同，指导对外经营活动，规避法律风险，促进公司规范运作。2018年无违法、违规事件发生；集团通过收集各类法律法规及相关要求，做好法务指导、宪法等法律法规的普法工作。此外，公司党政领导班子及中层干部均签署党风廉政责任书，公司设有财务金融部、审计室等部门，不断加强财务、工程等关键领域的内控机制建设，督促干部员工廉洁从业，遵纪守法。

集团秉承诚信经营理念，守合同、重信用，依法纳税，主体信用被授予最高等级“AAA级”，顺利通过标普、穆迪、惠誉三大国际顶级评级机构评级认定，获得“展望稳定”的较高国际信用评级。公司成立至今，无银行贷款本息逾期偿付情况，公司债券募集资金均严格按照募集说明书规定用途使用，正常还本付息，公司运行平稳，前景良好，未来按期偿付不存在风险。

## **二、围绕提高经营效益，推进高质量发展**

2018年，围绕提质增效主题，集团和园区转型发展态势

良好，发展基础进一步夯实，园区经济运行质量不断提高，投融资保持总体稳定平衡，圆满完成了各项指标任务。

集团和园区发展稳中有进。一是园区企业发展态势良好。集团开发园区的企业营业收入超过 9045 亿元，属地税收为 417 亿元，工业总产值为 2092 亿元。集团园区新增高新技术企业近 80 家，新增知识产权 7700 余件，新增科创转化项目 47 个，全面参与全市创新和转化功能性平台建设，新增科创转化平台 13 个，科创中心主体承载区、重要承载区和卓越科创园区品牌凸显。二是集团经营工作稳中有进。实现年度投资性和服务性收入持续增长，收入结构日益改善。开工竣工按计划有序推进，租售面积稳步增长。投融资保持平衡，实现了对外融资多元化渠道的拓展与多品种金融的覆盖，融资综合成本始终控制在不超过基准利率，创造了在资金市场不同窗口期最低融资成本的良好业绩。

三是转型发展亮点频现。特斯拉上海超级工厂、积塔半导体特色工艺生产线顺利开工，施耐德自动化、吉利集团人造卫星研发中心和软银机器人等世界 500 强项目，商汤科技、今日头条等独角兽企业落地发展。临港新业坊源创、尚影国际两大首发项目盛大开园，成为区域转型发展标杆。漕河泾科创嘉年华、第一届世界顶尖科学家论坛成功举办，世界顶尖科学家论坛吸引 26 位诺贝尔奖得主参与，科创品牌的集中度和显示度进一步提升。

资金是集团的生命线，功能性公司身处市场环境，要努力破解资本结构单一、融资渠道单一的瓶颈，善于利用市场资源，完成政府使命。2018年，集团继续完善投融资体制，广辟融资渠道，为园区和集团可持续发展提供坚强保障。探索功能类企业平等使用市场资源的途径，保障集团发展的生命线。一是加强上市融资平台建设，浦江重大资产重组圆满收官，漕河泾重大资产重组稳步启动；顺利兑现借壳重组三年利润承诺，实现原借壳公司十多年来的首次分红，获得资本市场广泛认可。二是加强财务管控，实施最严格的预算与资金“双规制”管理，建立集团合并财务盈利模型，及时评估投资项目选择对资产负债率的影响，确保资产负债率控制在较低水平。

### **三、健全服务体系，提升服务能力**

一年来，集团深入打造物业服务、生活服务科技服务、人才服务、产业服务和金融服务六大体系。不断增强服务园区、服务产业、服务员工的能力。坚持“服务至上、追求卓越”，不断整合服务资源，提升服务能力，增强园区“软实力”。

优化专业服务能力。提升物业服务、人才服务、生态服务等专业服务水平，临港公租房租赁服务中心正式启用，建设线上APP和线下租赁服务中心窗口，“创智人才面试洽谈会”、“产学合作招募智才”等中高端人才招聘会成功举办，漕河泾物业服务被中国金钥匙组织授予“中国服务贡献奖”。

强化产业服务水平。上银临港“科创金融示范区”建设顺

利推进，企业网络服务平台“临港家园”正式上线，上海技术交易所智能制造分中心顺利筹建，“共享服务大讲堂”为企业进行科技、人才、产业等政策宣讲，辅导推荐企业参与各类科技与产业化项目申报，共享商务中心落子北京、深圳两地。完成申创三号股权投资基金的设立，上海申创浦江股权投资基金成功落地，首次实现对人工智能行业领军企业的投资，通过招投联动投资园区企业 20 家、引入优质企业 7 家。

**完善配套服务。**临港公租房三期、奉贤公租房二期、浦江公租房一期项目推进顺利，推动与草莓公寓合作运营产业佳园，“临港生活”文化服务中心启动，临港海滨休闲广场开业，上海外国语大学临港外国语学校正式开学，浦江世外学校签约落地，临港主城区至产业区上下班公共班车实现通车。

#### **四、围绕科创中心建设，推进产业发展**

在上海建设具有全球影响力的科技创新中心的布局中，临港集团下属的临港产业区是主体承载区，漕河泾开发区是重要承载区。一年来，临港集团围绕科创中心主体承载区、重要承载区建设，以及以临港松江科技城等卓越科创园区建设，积极推动产业发展和科技创新，助力上海打造“创新之城”。

临港产业区聚焦智能制造、集成电路、新能源汽车和节能环保等重点领域，中车高端深海机器人、上汽大通 EV31 成功下线，梅赛德斯-奔驰再制造进入试生产，中铝集团、中交通信信息中心、中科院热物所等重点项目集中签约落地；洋山自

贸区依托洋山保税港区货物状态分类监管、内外贸易一体化等政策优势，引进宜家家居、达能奶粉等分拨中心，亚马逊跨境电商集拼中心，完成首单船舶备件跨港维修业务，为建设更高水平自由贸易区，打下坚实基础。奉贤园区围绕生命科技、新能源智能网联汽车、高端智能装备等领域，引进豪孚迪医疗、术凯机器人、木木机器人、贝朗精准医疗等先进制造业项目，不断打响临港制造品牌，助力上海制造实现新的崛起。漕河泾开发区集聚人工智能产业链相关企业近 60 家，复宏汉霖、商汤科技、依图科技、触宝科技入选中国独角兽企业榜单，引进 58 同城、凯米拉、茵微电子、公牛电器等行业领先企业，培育移远通讯、天正数据、新相微电子、阿法迪、数聚软件等 30 余家瞪羚企业，全市占比超过 10%。

松江科技城集聚海尔 COSMOPlat、用友精智工业互联网平台、明匠 Newton IOT 平台，超过 50 家 3D 打印上下游企业，形成产业集群的先发优势，作为全市唯一的工业互联网集群编入上海市产业地图。浦江国际科技城引进 LUC 教育、依图智能、恩福检测、华悦汇健康、马克华菲等一批人工智能、检验检测、生命健康等细分领域优质企业，产业发展特色鲜明。临港科技城依托交大智能制造研究院、工业互联网创新中心、无人驾驶基地建设，引进图森未来、祺步科技等无人驾驶和无人机产业，中科云谷和树根互联等工业互联网产业。桃浦智创城引进上海工业控制系统安全创新功能型平台，依靠图纸招商，吸引映霸、

昂升、蓝鲸等优质企业先期落户。

临港南桥科技城围绕美丽健康、智能物联两大主导产业，依托交大智能网联汽车信息安全研发平台、奥咨达医疗器械服务平台建设，发挥产业链招商“磁场效应”，加速推动斯丹赛生物、浦灵生物、特意生物、斯泰博等优质项目集群集聚。临港康桥商务绿洲围绕新材料、人工智能等重点领域，推动西能科技、鑫达集团、晶晨半导体等优质企业落地发展。临港金山枫泾园区引进上海恩金模具等实体项目，一期厂房实现满租，园区企业基本完成投产。

临港新业坊围绕科技创新、文化艺术、时尚生活全天候活力聚集区建设，引入红域设计、桑田智能、终极格斗冠军赛(UFC)等行业标杆企业，SMT摄影棚、市物联网行业协会、复旦张江研究院等功能性项目，以及幸福蓝海影院、盒马鲜生、啤酒阿姨等城市商业配套品牌。

集团积极参与和支持全市创新和转化功能性平台建设。通过上海智能制造研究院、工业互联网创新中心等重点项目打通应用和产业化的“最后一公里”，加强产校融合、研转并举，做好科技成果筛选和转化，推动重大科研基础设施建设，大力推动创新创业活动，为上海科创中心建设贡献力量。

## **五、坚持绿色发展理念，建设低碳园区**

临港集团在园区规划和建设中，始终秉承低碳、绿色、可持续发展的思路，坚持“生产、生活、生态”三生融合的发展

理念，以园区、产业和人的需求为中心，努力建设低碳园区、智慧园区、绿色园区。

践行低碳绿色发展理念。园区建设中持续推进地源热泵、“冰蓄冷”能源中心、公共区域 LED 照明、地下车库集光照明、商务楼宇能源分项计量管理、建筑立体绿化、太阳能光热光伏技术应用等新型节能环保技术。漕河泾开发区持续开展国家生态工业示范园区建设，联手上海市环保局开展“美丽上海我在行动”2018 年六五环境日主场活动，聚焦开发区重点企业 VOC 减排、实验室风险防控、河道治理等重点，加大节能减排技术推广。积极构建海绵城市，优化园区生态系统功能。临港松江科技城在建项目“G60 科创云廊”堪称是践行环保智能的建筑典范，配备了太阳能光伏发电、雨水花园、办公室二氧化碳监测、新能源充电桩、自行车淋浴室、节水洁具、入口除尘地垫等多种功能，获得美国绿色建筑委员会（USGBC）颁发的 LEED 金级绿色建筑认证。

推广、使用清洁能源，推动资源共享。在临港产业区、临港浦江国际科技城持续开展分布式光伏电站、楼顶太阳能发电试点，为园区及企业提供低碳环保的清洁能源。打造共享园区，在临港“新业坊”项目探索共享办公、分时租赁办公新模式，在各园区提供共享单车、共享汽车分时租赁服务。

充分利用信息系统，倡导无纸化办公。在企业经营管理中，倡导无纸化办公，实现了内网信息系统和移动办公信息系统全



覆盖,非涉密文件及相关项目审批流程全部通过办公信息系统进行流转及审批,各类信息简报也通过电子版传阅,极大减少了对打印纸张的使用,努力建设低碳型企业。

## 六、构建安全生产体系,营造安全文化

临港集团高度重视安全生产工作,设有安全质监部作为专职管理部门,全系统、全过程管理集团的安全生产工作。2018年,集团紧紧围绕“五个强化”(强化责任体系,强化治理能力,强化监管成效,强化防控重点、强化基础工作),全力以赴提升安全生产工作水平,集团安全生产形势平稳可控,死亡重伤责任事故保持零记录。

建立安全生产标准化体系。严格执行集团安全管理制度,层层落实安全生产责任,健全安全生产“党政同责、一岗双责、齐抓共管、失职追责”的责任体系。2018年对集团党政领导、各职能部门、各子公司主要负责人的安全责任书重新进行了修订,共签订安全生产责任书2973份,签约率100%。加强安全质监队伍建设,年内开展安全干部培训班,60名安全管理干部参加培训。按照“全覆盖、零容忍、严标准、重实效”的要求,深入推进隐患治理工作,年内集团共组织隐患排查1384次,排查隐患7376项,隐患整改率100%。

增强应急保障能力,探索安全生产社会化服务。集团在不断健全完善安全生产应急保障体系的同时,高度重视建好建强应急抢险队伍,各子公司都联合物业公司、施工单位组建了应

急抢险队伍，共计 639 人。各子公司通过政企协同、区域合作等形式，基本形成应急信息互通共享和应急处置联动机制，实现信息共享、资源共用、协调联动。集团按照《上海市政府采购供应商登记及诚信管理办法》编制了《安全、质量专业服务机构管理办法》，通过建立合格供应商库进入、推出机制和业务开展情况评价，规范专业技术服务机构从业行为，督促其不断提升服务质量和水平，充分发挥技术服务作用。

探索安全文化建设。坚持安全生产责任重于天，年内组织开展“安全生产月”、“安全生产法宣传周”、“119 消防安全月”、“道路交通安全日”、“安康杯竞赛”、“防灾减灾日”等活动，组织拍摄安全宣传微视频，在集团员工中开展消防安全演练，在集团系统形成了重视安全工作、参与安全工作的良好氛围。

## **七、保障职工权益，营造和谐、民主氛围**

临港集团着力营造和衷共济的团队文化，集团系统公司工会、职代会、职工董监事建制完备。

职工参与民主管理。畅通提案通道，积极回应并落实职代会提案，鼓励和支持职工参与企业民主管理，为职工发声、为企业建言；严格落实《集团职工疗休养制度》和《工会福利制度》，尊重职工主体地位，依法保障职工权益。

不断增加职工“获得感”、“幸福感”。通过开展公租房续租、双限房租售、员工福利发放、妈咪小屋建设等实项目为

职工切实增加了“获得感”。为解决职工远郊上班远的问题，2018年帮助14家单位187名干部职工申请了公租房，同时完成了临港系统内28家申请临港地区双限房的企业名单上报和信息填报；积极维护职工健康权益，组织70多位干部员工进行实时健康指标检测；组织菜篮子、服装洗涤、读书观影、疗休养等活动覆盖职工892人次；发放各类慰问金、帮困基金等11万元，涉及职工412人次；为全体工会会员办理职工互助综合保障与工会会员卡专项保障，涉及金额10万元，覆盖职工2834人。

营造团结奋进的临港大家庭的氛围。集团开展了“15年·15人——临港建设功臣”评选活动，挖掘在临港创业发展历程中的艰辛创业者、技术创新者、园区开拓者、产业推动者，树立先进典型，弘扬临港精神。开展“我与临港同行”临港园区职工文化艺术节系列活动，“临港生活馆”正式开通，职工读书角进一步丰富拓展。营造了“大临港、大家庭、大团聚”的文化理念。

## **八、开展结对帮扶、公益慈善，积极回馈社会**

临港集团一直积极践行企业社会责任，通过参与各项社会公益事业，积极回馈社会，传播正能量。

积极开展对口帮扶。一是响应市委、市政府号召对口帮扶奉贤。集团与奉贤区全面对接，临港奉贤公司与四团镇结对，2018年，共捐助600万元对口帮扶奉贤区。二是各公司积极

开展区域帮扶。2018 年，漕河泾开发区总公司、临港松江科技城公司和浦江国际科技城公司等对口帮扶贵州遵义三桥镇凤山村、杠村村、新生村各 10 万元用于合作社建设、产业发展以及村内基础设施建设。

依托临港公益基金会开展扶贫助困。2018 年 3 月集团正式倡议发起成立上海临港公益基金会，经过 8 个月筹备，11 月，上海临港公益基金会正式成立。2018 年集团依托上海临港公益基金会筹备了临港生命奥运、精准扶贫“就业帮扶”、公益服务到家门等一系列公益活动，以项目化形式开展扶贫助困。

依托团委开展公益志愿活动。集团团委鼓励青年投身区域志愿服务，组织开展“为爱行动，青春同行”学雷锋志愿服务活动，“美丽上海我在行动”六五环境日活动，临港新城观海嘴公园开展垃圾清理活动，“冬日暖阳”冬衣捐赠，遵义地区童书捐赠等志愿活动，临港人的志愿精神获得了社会的认可。

上海临港经济发展（集团）有限公司

2019 年 3 月